

CAS DE CHANTIER

Site Peignage Amédée – Rue Bossut
Wattrelos (59)

Drainage et imperméabilisation aux gaz polluants (Sites et Sols Pollués - SSP)

Date
2019

Surface
1 400 m²

Maîtrise d'Ouvrage
Commune de Wattrelos

Produit(s)
DRAINTUBE FTP

Maître d'œuvre
Fondasol
EACM

Entreprise
Sibanord

Description du projet

Ce projet consiste en la création de logements individuels sur un ancien site de tissage avec une présence d'hydrocarbures et de métaux lourds (plomb et nickel). Les logements étant de plain-pied, une isolation sous dalle est réalisée.

Problématique

L'évaluation des Excès de Risques Individuels (ERI) pour adultes et enfants présente des valeurs inférieures au seuil autorisé, permettant de retenir une solution de drainage et d'imperméabilisation. Cette solution garantit ainsi la viabilité des logements.

Solution

L'utilisation du géocomposite DRAINTUBE FTP a permis :

- De drainer les gaz et de les évacuer en toiture
- De ferrailer et couler la dalle directement sur le complexe.

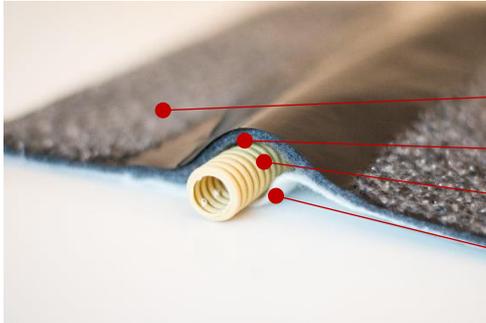
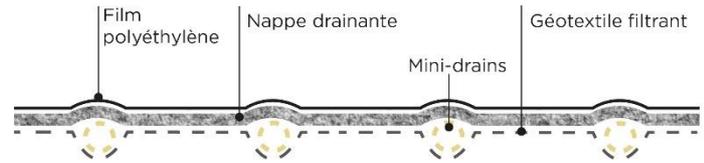
Des drains collecteurs $\phi 25\text{mm}$ placés en périphérie évacuent les gaz vers la cheminée d'évacuation.

Un dimensionnement en fonction de la géométrie et des contraintes a permis de définir le géocomposite adéquat et le plan de positionnement des collecteurs.



Description et fonction du complexe

Le DRAINTUBE FTP est composé d'un géotextile filtrant non-tissé aiguilleté PP, d'une nappe drainante non-tissé aiguilletée PP, de mini-drains annelés régulièrement perforés de diamètre 20 mm en PP ainsi que d'un film PE. Les composants sont associés entre eux par aiguilletage. Les mini-drains sont insérés dans le géocomposite lors de l'assemblage.



Film PE
Nappe drainante
Mini-drain
Géotextile filtrant

Evolution du chantier



Raccord aux drains ϕ 25mm périphériques



Pose de l'isolation

Avantages de la solution proposée

- Evacuation des gaz sous la dalle
- Limitation des infiltrations à l'intérieur du bâtiment
- Drainage et imperméabilisation en un seul produit

Contacts

Chargé d'affaires :

Julien BESSON : julien.besson@afitex.com

Bureau d'études / GEOROUTE :

Pierre GENDRIN : be.georoute@gmail.com